

# Schlicht schön

Ort \_\_\_\_\_ Buenos Aires, Argentinien  
Bewohner \_\_\_\_\_ 1  
Größe \_\_\_\_\_ 45 m<sup>2</sup>

**Nachdenken macht's möglich: Wie komfortables und umweltbewusstes Leben auf kleinstem Raum geht, zeigen diese effizient geplanten Designapartments in Buenos Aires.**

Lässt sich Wohnraum durch Architektur neu definieren? Wie sehen umweltfreundliche Designlösungen für kleine Räume aus? Und ist bezahlbares Wohnen auch bei hohen Ansprüchen an Ästhetik, Material und Nachhaltigkeit möglich? Diese Fragen stellen – und beantworten – die IR Architects, die 2008 von Luciano Intile und Andrés Rogers in Buenos Aires gegründet wurden. Vorzeigeprojekt des Architekten- und Designkollektivs ist das Apartmenthaus Quintana 4598, das experimentelle Lösungen vorschlägt und zeitgemäße Antworten darauf findet.

Nördlich des Zentrums von Buenos Aires setzt sich das auffällige Gebäude schwarz-weiß vom argentinischen Himmel ab. Das Baugrundstück fanden die Architekten nur sechs Blocks vom eigenen Büro entfernt an einer Straßenecke im ruhigen Viertel Saavedra. Vor Jahren schon hatte das Team hier ein anderes Projekt realisiert und die Gegend mit ihren grünen Parkanlagen kennen und lieben gelernt.

Trotz seines modernen Charakters harmonisiert das Apartmenthaus mit seiner historischen Umgebung, der es in Größe, Farbgebung und architektonischem Rhythmus bewusst angepasst wurde. Der vertiefte Hauseingang öffnet sich freundlich zum



Gehweg, der teils unter der hervorspringenden Hausecke verläuft und Passanten so einen Moment lang zum Teil des Ensembles macht. Versetzt angeordnete Balkone bringen Dynamik in die statische Struktur. Ihr buchstäblich hervorstechendes Kastendesign zieht einerseits die Blicke auf sich und sorgt andererseits für Privatsphäre. Hinter den weiß gewellten Metalltoren im Erdgeschoss verbergen sich die Garagen. Darüber erstreckt sich an der Fassade ein dunkles

